



«Ансат» перевели на китайский?

КВЗ надеется освоить рынок легких вертолетов Поднебесной

ОАО «КВЗ» намерено производить легкие вертолеты «Ансат» по кооперации с Китаем. По мнению руководства завода, это позволит снизить себестоимость «Ансата» и откроет перед ним перспективный китайский рынок. Аналитики же опасаются, что, получив доступ к российским технологиям, китайцы клонируют «Ансат» и будут производить его сами.

На прошлой неделе в Казани состоялись переговоры между генеральным директором ОАО «Казанский вертолетный завод» (КВЗ) Вадимом Лигаем и генеральным представителем Ассоциации мэров городов Китая в России Лю Най Феном по вопросу кооперации в производстве легких вертолетов «Ансат». Во встрече принял участие заместитель генерального директора по маркетингу, сбыту и ремонтно-сервисному обслуживанию ОАО «КВЗ» Виталий Васюткин.

Как рассказал «где Деньги» господин Васюткин, на встрече обсуждался вопрос совместного производства вертолетов «Ансат» исключительно для китайского рынка. По его словам, переговоры находятся в начальной стадии и пока не известно, какие комплектующие будут производиться



в Китае и где будет осуществляться окончательная сборка вертолетов. При этом господин Васюткин подчеркнул, что вопрос о продаже лицензии на производство «Ансата» в Китае на встрече не поднимался.

По данным пресс-службы Кабинета министров РТ, совместное производство комплектующих предполагается создать в индустриальном парке города Мейчжоу (провинция Гуанчжоу), что впоследствии позволит создать линию по окончательной сборке и производству вертолетов «Ансат» в Китае. Пресс-служба приводит слова господина Лю

Най Фена, который оценил потребность Китая в вертолетах подобного класса в 1000 штук.

Стороны договорились о том, что в июне 2009 года после детальной проработки вариантов сотрудничества состоится деловой визит российской рабочей группы в КНР для проведения подготовительной работы. А на июль 2009 года запланирован деловой визит российской делегации в Китай для проведения официальных переговоров по детальному обсуждению сотрудничества и подписанию меморандума, в котором будут оговорены все вопросы взаимод-

действия, предварительно согласованные с ОАО «Вертолеты России».

Интерес КВЗ к сотрудничеству с Китаем объясняется просто — разработанный в середине 90-х годов на собственные деньги казанского завода легкий вертолет «Ансат», несмотря на положительные оценки экспертов, до сих пор не удается запустить в массовую серию. Еще в 2005 году предполагалось, что КВЗ будет производить 20-25 «Ансатов» в год. Однако к настоящему времени на заводе всего было изготовлено порядка 15 вертолетов.

...3

В номере:

Комфортна ли Казань для бизнеса?
(Блиц-опрос) ...2

Как мертвому припарки
Представители малого и среднего бизнеса уверены, что введение инвестиционных льгот не компенсирует им ожидаемого увеличения налога на прибыль ...3

Банковская просрочка становится товаром
Управляющие компании хотят зарабатывать на «плохих» кредитах ...5

Экономный подход
MT-Group намерен дистанционно выйти на казанский рынок бытовой техники и электроники ...6

Barclays готов финансировать бизнес РТ
Исходя из своего кредитного аппетита ...6

Кировчане расскажут Pro Город
RNT media group намерена издавать в Казани массовый бесплатный еженедельник ...7

Дайте порулить
УК «Система» намерена занять 10-12% казанского рынка управления коммерческой недвижимостью ...8

Ритейлеры взяли на себя функции соцзащиты
Рассчитывая спасти объем продаж ...9

Простой, как кирпич

Технология слоистой кладки стен оказалась слишком сложной для Татарстана

Запрет правительства Татарстана использовать слоистую кладку наружных стен (кирпичная кладка чередуется со слоем утеплителя) в многоэтажном строительстве не отразится на планах строительства в ОЭЗ «Алабуга» завода Rockwool по производству теплоизоляционных материалов. Однако в компании считают, что это решение ограничит архитекторов в выборе облицовочных материалов, так как подобные конструкции совмещают в себе высокие теплотех-

нические характеристики с привлекательным внешним видом кирпичного фасада.

Инспекция Государственного строительного надзора РТ распространила среди строительных компаний и проектных организаций Татарстана распоряжение Кабинета министров РТ № 362-р с рекомендацией не применять трехслойные ограждающие конструкции в многоэтажных жилых и общественных зда-

ниях. В документе за подписью премьер-министра РТ Рустама Минниханова рекомендуется «...при проектировании и строительстве жилых и общественных зданий высотой более трех этажей ...с расчетной надежностью и долговечностью более 50 лет не применять метода слоистой кладки наружных стен с расположенным внутри утеплителем из пенополистирола или минеральной ваты, показавшего себя в эксплуатации как неэффективный».

По мнению директора по продажам российского

подразделения компании Rockwool Максима Тарасова, решение правительства РТ ограничит архитекторов в выборе облицовочных материалов, так как подобные конструкции совмещают в себе высокие теплотехнические характеристики с привлекательным внешним видом кирпичного фасада. Впрочем, по его словам, это не приведет к уменьшению регионального рынка сбыта теплоизоляционных материалов, так как объемы применения слоистых кладок в республике не очень велики.

...10

реклама

ПОЛНЫЙ КОНТРОЛЬ
ТРАНСПОРТА И СПЕЦТЕХНИКИ
РАСХОД ТОПЛИВА • МОНИТОРИНГ • БЕЗОПАСНОСТЬ



GPS • ГЛОНАСС системы спутникового контроля

Proffit Consulting
тел.: (8552) 32-24-74, 36-48-51
e-mail: proffit2000@mail.ru
www.proffit2000.ru

ГДЕ ДЕНЬГИ

Учредитель и издатель:
ООО «Регион Инфо»

Генеральный директор:
Александр Петров

Главный редактор:
Александр Андреев

Редакция:
Светлана Аликаева,
Елена Иванова,
Алина Ризатдинова

Дизайн/Верстка:
Эдуард Байрамян

Распространение:
Константин Егоров
+7 (927) 407-69-89

Адрес:
420029, г. Казань, ул. Сибирский
тракт, д. 34, корп. 4, офис
403/404

Телефон редакции:
(843) 511-49-67

Телефоны
коммерческой службы:
(843) 511-49-63,
511-49-64, 511-49-65

E-mail: post@g9e.ru
Интернет: www.g9e.ru

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-33363 от 8.10.2008 г.

Редакция не несет ответственности за
содержание рекламных модулей и статей.
Присланные материалы не рецензируются
и не возвращаются. При republication
и цитировании материалов ссылка на
деловой еженедельник «Где Деньги»
обязательна.

Редакция справочной информации не дает.

Редакция не всегда согласна с мнением
авторов.
Редакция не несет ответственности за
рекомендации, данные аналитиками.
Ответственность за любые
инвестиционные решения, принятые
в результате прочтения материалов
еженедельника, несет инвестор.

В случае возникновения проблем
с доставкой издания просим вас
немедленно сообщить об этом по e-mail
post@g9e.ru или по телефону
(843) 511-49-67

Дизайн-макет: postmeridian
Тираж 26 000 экз.
Статьи, помеченные значком ®,
публикуются на правах рекламы

Не для продажи

Отпечатано в типографии
ОАО «ПИК «Идель-пресс»
г. Казань, ул. Декабристов, 2
Заказ №
Газета отпечатана на бумаге
ООО «Фирма «Строй-К»

©Еженедельник «Где Деньги», 2005 — 2009

БЛИЦ-ОПРОС

Комфортна ли Казань для бизнеса?

На прошлой неделе журнал Forbes опубликовал рейтинг «Лучшие города для бизнеса России», в котором Казань заняла второе место после Краснодара. Рейтинг не рассматривал Москву, Санкт-Петербург и республику Северного Кавказа. Эксперты издания оценили крупнейшие по количеству населения города страны по 22 показателям социально-экономического развития (в прошлом году было 14 показателей). Города, попавшие в список-2009, были ранжированы по количеству баллов, полученных в ходе оценки по шести группам показателей:

деловой климат, покупательная способность населения, устойчивость к кризису, социальные характеристики, инфраструктура, комфортность ведения бизнеса для владельцев и топ-менеджмента компаний.

Хотя обе столицы России (не считая недавно запатентованную третью — Казань) не учитывались в рейтинге, тем не менее практически в каждой группе показателей присутствовала оценка развитости общефедеральных взаимоотношений: наличие местных региональных льгот, «терпимость» властей к сторонним инвесторам — через уровень

проникновения федеральных торговых сетей или времени пути до Москвы.

Тем не менее, несмотря на результаты рейтинга, эксперты полагают, что сравнивать рейтинги 2009-го и 2008-го не слишком корректно, поскольку по сравнению с 2007 годом ситуация в корне изменилась. По оценке аналитиков Forbes, в кризис свое преимущество сохранили города с диверсифицированной экономикой, где доходы населения упали меньше всего. Другим общим знаменателем лидеров рейтинга является приоритетность программ по поддержке малого и сред-

него бизнеса в антикризисной программе муниципальных органов.

В разрезе групп показателей рейтинг выглядит следующим образом. По социальным характеристикам Казань заняла первое место, а вот по уровню покупательной способности — лишь 18-е (самые обеспеченные покупатели живут, по версии Forbes, в Самаре). По деловому климату столица Татарстана — на втором месте. Самым устойчивым к кризису городом назван Краснодар, далее идут Владивосток и Казань. Лучшую инфраструктуру отыскали в Новосибирске, а худ-

шую — в Набережных Челнах (Казань — на 20-м месте). И наконец, по группе показателей, характеризующих комфортность ведения бизнеса, Казань заняла второе место. Забавно, но факт — дрожащий перед кризисом Нижний Новгород, по оценке экспертов Forbes, наиболее комфортен в России для предпринимательства.

Деловой еженедельник «Где Деньги» спросил у представителей компаний, работающих не только в Казани, но и в других городах России и Татарстана, действительно ли комфортна Казань для ведения их бизнеса. ☐



Маргарита Мечева
директор по маркетингу ING Страхование Жизни

Казань действительно один из лучших для ведения бизнеса городов России, как с точки зрения делового климата, так и с точки зрения потенциала роста. Мы пришли в Казань всего три месяца назад, однако уже сейчас понятно, что приня-

ли правильное решение. Казанский офис сегодня демонстрирует хороший темп развития. Важным фактором стало то, что Казань в меньшей степени пострадала от кризиса. Этому послужили неплохая диверсификация экономики, более развитая финансовая инфраструктура, работающая система социальных гарантий и мер поддержки бизнеса. По-

мимо всего прочего нам очень импонирует открытая позиция местных властей в отношении нового бизнеса, приходящего в регион. С Казанью мы связываем большие надежды. С точки зрения страхования жизни это очень большой рынок.

Павел Кудряшов
директор регионального представительства «Хоум Кредит» в городе Казани

Казань по праву считается одним из наиболее перспективных городов с точки зрения регионального развития. Город имеет развитую банковскую систему и промышленность. Высокая степень диверсифицированности экономики Казани позволила избежать критического падения доходов, а следовательно, и покупательной способности населения. Свою деятельность в Республике Татарстан Банк «Хоум Кредит» начал в 2003 году, открыв представительство в городе Казани. На сегодняшний день в Казани работают 7 банковских офисов и более 750 точек продаж.

Алла Кийко
коммерческий директор ПО «Начало»
Для производственного объединения «Начало» Казань представляет собой важный рынок, поскольку

является городом-миллионником с большим автопарком. Столица республики традиционно входит в число приоритетных направлений сбыта продукции ПО «Начало». Татарстан — «родной» регион для нашей компании, и условия для ведения бизнеса по республике во многом закладываются и формируются как раз в Казани. От бюрократических барьеров и различных нарушений не избавлен ни один российский город, так что в этом отношении Казань для нас вполне привычная среда.

Рамиль Булушев
ООО «Агентство Финансовой Безопасности»

На мой взгляд, в любом городе можно придаться к каким-то нюансам, мешающим предпринимателям работать. И в Казани присутствует что-то, что может создавать проблемы для бизнеса. Думаю, важным для города с точки зрения развития малого и среднего бизнеса является наличие организаций, которые защищают интересы бизнесменов. Например, здесь работает Ассоциация предприятий малого и среднего бизнеса, которая часто выручала, к примеру, нашу компанию.

СЛОВО В СЛОВО



Рустам Минниханов
Премьер-министр РТ

Те, кто не заплатил, должны быть наказаны на сумму в пять раз большую. Способы у нас есть.

4 июля 2009 года на совещании в Кабинете РТ по реализации программы социальной ипотеки в республике, обращаясь к предпринимателям — неплательщикам взносов.



Владимир Путин
Премьер-министр РФ

Олег Владимирович, вы подписали договор? Вот, у меня лежит договор. Я не вижу вашей подписи. Идите сюда и подпишите.

4 июня 2009 года в г. Пикалево (Ленинградская область), требуя от руководителя РУСАЛ Олега Дерипаски подписать невыгодный для него договор.



Фарид Мухаметшин
Глава Госсовета РТ

Мы не боимся контроля со стороны Счетной палаты.

5 июня 2009 года на конференции союза муниципальных контрольно-счетных органов РФ



Сергей Степашин
Председатель Счетной Палаты РФ

Универсиада — стратегически важная спортивная площадка, несмотря на кризис на проекты такого рода деньги тратить не жалко.

5 июня 2009 года в Казани

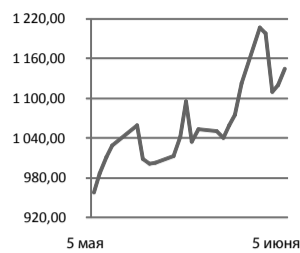


Равиль Муратов
Первый заместитель премьер-министра РТ

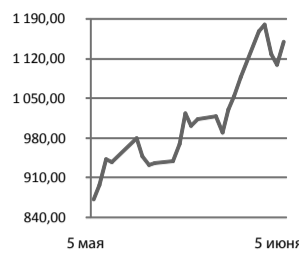
Если у нас нет желающих работать, тогда из стран СНГ придут гастарбайтеры и за 5-6 тысяч рублей будут вылизывать вашу территорию

3 июня 2009 года на заседании республиканской межведомственной комиссии по повышению уровня жизни и легализации доходов, обращаясь к казанскому исполкому.

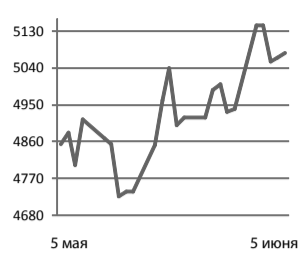
ИНДЕКС ММВБ



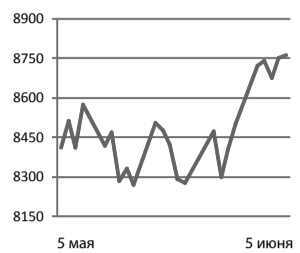
ИНДЕКС РТС



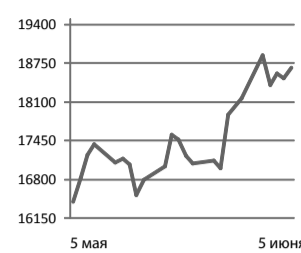
Germany DAX



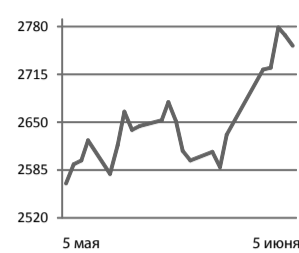
Dow Jones 30 Industrials



Hong Kong Hang Seng



China Shanghai Comp



РЫНОК FOREX с 1.06.2009 по 5.06.2009

Фондовые рынки оказали поддержку ценам на нефть

Начало недели сопровождалось новым ростом конкурентов доллара на фоне усиления склонности инвесторов к риску вследствие ожидания выздоровления мировой экономики. Однако уже в середине недели на рынках можно было наблюдать возвращение инвесторов к некоторой осторожности, чему послужили несколько разочаровывающие экономические показатели и снижение фондовых индексов.

Выступление председателя Федеральной резервной системы Бена Бернанке не способствовало значительному улучшению настроений инвесторов. Бернанке сказал, что правительство не может заимствовать до бесконечности, чтобы удовлетворить растущий спрос на свои ресурсы, и призвал законодателей взять на себя обязательство по сокращению бюджетного дефицита, размер которого составляет почти \$2 трлн. Кроме того, данные по производственным заказам в США за апрель и непроизводственный индекс института управления поставками (ISM) также оказались хуже прогнозов экономистов.

В первую половину дня в четверг торги проходили относительно спокойно. Но вскоре после объявления результатов заседания ЕЦБ оставить ставку рефинансирования без изменения на уровне 1%, европейские валюты резко снизились, дав возможность доллару США перейти в контрнаступление. Как отмечают эксперты, хотя решения центральных банков и были ожидаемыми, инвесторы использовали эту возможность для ликвидации рискованных позиций, которые они держали на протяжении последних нескольких дней. Рост фондовых индексов и мировых цен на нефть во второй половине дня в четверг вновь оказал некоторую поддержку участникам рынка для формирования рискованных позиций. Цена на нефть в четверг достигла отметки 69.50, максимальной за последние полгода.

После выхода данных по занятости в пятницу доллар США первоначально резко упал, так как участники рынка стали открывать более рискованные позиции на фоне воодушевляющих экономических показателей. Но затем также резко вырос против большинства своих конкурентов ввиду того, что отчет по изменению числа занятых в несельскохозяйственном секторе экономики США, спровоцировал значительный рост доходности краткосрочных казначейских облигаций, а это, в свою очередь, как отмечают аналитики, просигнализировало инвесторам о том, что ключевая процентная ставка ФРС США в ближайшем будущем, возможно, будет пересмотрена в сторону повышения. В результате к окончанию сессии американская валюта достигла новых недельных максимумов. Курс евро/доллар опустился к уровню 1.3931. Курс фунт/доллар упал до отметки 1.5939. Курс доллар/иены пробил 98 фигуру и достиг значения 98.52.

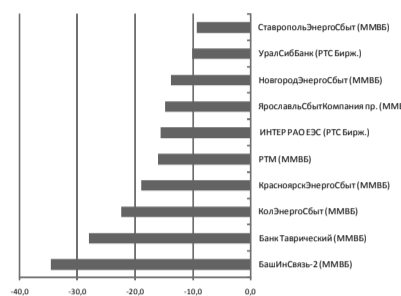
На следующей неделе по-прежнему многое будет зависеть от настроений инвесторов, а также движений на фондовом рынке и рынке «черного золота». В последнее время спрос на нефть в мире стал немного повышаться, что привело к росту цен на нее, и в свою очередь помогло более высокодоходным валютам в их противостоянии с долларом США. Относительно технических уровней можно отметить, что на текущей неделе, как евро, так и британскому фунту не удалось удержаться выше значимых для себя отметок 1.4 и 1.6 и теперь есть риски того, что на следующей неделе европейская валюта и британский фунт могут вновь опуститься ниже уровней 1.38 и 1.58 соответственно.

Обзор подготовлен аналитиком казанского филиала Академии биржевой торговли «Форекс Клуб» специально для газеты «где Деньги»

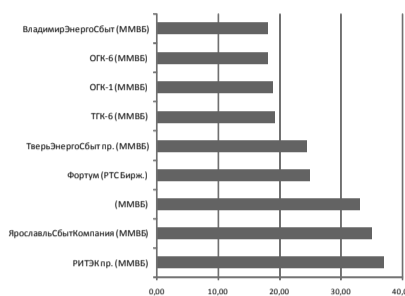
ИЗМЕНЕНИЯ КУРСОВ ВАЛЮТ НА РЫНКЕ FOREX

Валютная пара	Курс на 05.06.09	Изм. за неделю, %	Изм. за месяц, %	Изм. за 3 месяца, %	Изм. за 12 месяцев, %
EUR/USD	1,3967	-1,34	4,79	11,25	-10,43
GBP/USD	1,5978	-1,29	5,92	13,13	-18,40
USD/CHF	1,0852	1,74	-4,13	-7,21	4,57
USD/JPY	98,63	3,47	-0,16	0,58	-6,89
AUD/USD	0,7929	-0,97	6,82	24,49	-17,28
NZD/USD	0,6261	-2,28	7,93	25,87	-18,47
USD/CAD	1,1192	2,57	-4,74	-13,11	9,98
EUR/GBP	0,8738	-0,06	-1,09	-1,60	9,76

ЛИДЕРЫ Понижения ЦЕНЫ АКЦИЙ ЗА НЕДЕЛЮ, %

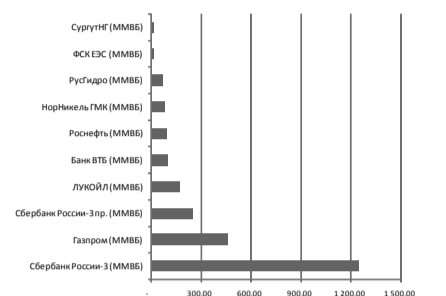


ЛИДЕРЫ ПОВЫШЕНИЯ ЦЕНЫ АКЦИЙ ЗА НЕДЕЛЮ, %



ЛИДЕРЫ ПО АКТИВНОСТИ НА БИРЖЕ, \$МЛН

по данным quote.ru



реклама

У вашей компании есть
НОВОСТЬ?

У вас есть свое
МНЕНИЕ
о событиях на рынках?

Вы хотите развивать
ИМИДЖ
вашей компании?

Ждем ваших пресс-релизов

post@g9e.ru | ГДЕ ДЕНЬГИ

КОТИРОВКИ ФЬЮЧЕРСОВ (5/06), \$

Хлопок NYBOT	55.11	-3.11%
Сахар NYBOT	15.53	2.04%
Пшеница LIFFE	130.25	0.00%
ICE — Brent Crude Oil	68.34	-0.47%
Crude Light NYMEX	68.44	-0.54%
Heating Oil NYMEX	1.7701	-0.78%
Газ NYMEX	3.8680	1.52%
Золото NYMEX	961.70	-1.97%
Палладий NYMEX	259.05	3.95%
Сахар LIFFE	446.90	0.95%

КУРС ЦЕНТРОБАНКА ПО ОСНОВНЫМ МИРОВЫМ ВАЛЮТАМ (6/06), руб.

USD ЦБ РФ	Доллар США	30.69	-0.60%
EUR ЦБ РФ	ЕВРО	43.60	-0.58%
GBP ЦБ РФ	Фунт стерлинг. С. Корол-ва	49.27	-2.33%
CHF ЦБ РФ	Швейцарский франк	28.73	-0.78%
JPY ЦБ РФ	Японская иена	31.75	-1.02%
AUD ЦБ РФ	Австралийский доллар	24.71	-0.70%
BYR ЦБ РФ	Белорусский рубль	10.99	-1.17%
DKK ЦБ РФ	Датская крона	58.59	-0.56%
ISK ЦБ РФ	Исландская крона	25.09	-0.40%
KZT ЦБ РФ	Казахский тенге	20.41	-0.64%
CAD ЦБ РФ	Канадский доллар	27.86	-0.29%
NOK ЦБ РФ	Норвежская крона	48.74	-0.41%
XDR ЦБ РФ	СДР	47.62	-0.96%
SGD ЦБ РФ	Сингапурский доллар	21.27	-0.67%
TRY ЦБ РФ	Новая турецкая лира	19.93	-0.66%
UAH ЦБ РФ	Украинская гривна	40.35	-0.41%
SEK ЦБ РФ	Шведская крона	39.99	-0.68%

КОТИРОВКИ АКЦИЙ ФБ ММВБ

Эмитент	Цена, руб.	Изм. за неделю, %	Изм. за месяц, %	Изм. за 3 месяца, %	Изм. за 12 месяцев, %
Аэрофлот	37,2	5,86	5,95	25,00	-60,00
ЛУКОЙЛ	1695,26	3,30	12,41	45,40	-30,74
Ростел -ао	202,1	-10,13	-33,12	-29,49	-24,32
Сбербанк	50,78	14,86	76,01	223,65	-38,15
Татнфт ЗАО	129,22	-10,04	23,17	86,46	-29,35
УралСви-ао	0,532	13,92	41,11	72,17	-59,42
АВТОВАЗ ао	17,4	27,32	52,18	180,15	-56,24
ВТБ ао	0,0429	-3,81	28,44	99,53	-99,89
Газпромнефть	110,22	4,40	19,78	43,74	-37,58
МТС-ао	189,56	7,53	9,48	44,08	-36,53
НЛМК ао	58,44	-1,85	10,87	54,73	-47,79
ПолусЗолот	1373,82	-2,39	-3,04	16,52	-8,75
Роснефть	202,3	-2,07	13,61	61,78	-26,13
Таттел. ао	0,094	-1,05	28,77	80,77	-60,83
ГАЗПРОМ ао	181,81	1,93	12,81	62,20	-46,61
КАМАЗ	39,24	0,59	16,75	137,82	нет данных
НКНХ ао	7,7	2,64	14,93	42,59	-65,00
Сургнфгз	25,263	-1,00	5,26	13,54	-9,08

ТОП-30 ПИФ ПО ДОХОДНОСТИ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ по данным quote.ru

Наименование ПИФа	Стоимость ЧА, тыс. руб.	Стоимость пая, руб.	Доходность, %	Тип ПИФа	Мин. инв. тыс. руб.
1 Трубная площадь – Российская металлургия	293 148,64	846,45	140,99	о	1
2 Энергокапитал-Сбалансированный	234 372,28	761,81	134,45	о	0,1
3 БИНАБАНК Индекс РТС – Металлы и добыча	4 469,27	618,51	132,3	о	10
4 Замосворечье-Российская энергетика	711 177,46	1 167,68	129,75	о	1
5 Сибиряк – Фонд акций	147 271,84	443 674,56	129,75	о	0
6 Финам Первый	96 537,47	197,18	127,98	о	1
7 Регионфинансресурс – Фонд сбалансированный	110 004,60	3 943,28	124,18	о	10
8 ТРИНИКО Сбалансированные инвестиции	111 012,98	96,88	123,9	о	100
9 Базовый	108 599,89	335 939,29	122,23	о	25
10 Альянс РОСНО - Акции	185 939,11	100,48	120,54	о	50
11 Ренессанс-Акции	609 348,50	1 285,39	120,17	о	3 000
12 Райффайзен - Сырьевой сектор	381 225,82	6 889,89	118,41	о	0
13 БКС-Фонд Халяль	9 311,69	683,92	117,93	о	0
14 Альянс РОСНО-Акции сырьевых компаний	106 098,92	39,09	117,05	о	50
15 КИТ Фортис – Российская металлургия и машиностроение	100 204,20	1 051,09	116,18	о	50
16 Капиталь-Акции	88 508,02	1 524,09	112,84	о	10
17 ТРИНИКО Фонд роста	81 660,26	102,35	111,69	о	100
18 БКС-Фонд металлургии	69 370,84	874,61	110,84	о	1
19 Северо-западный – Фонд акций	188 346,18	1 548,77	109,65	о	30
20 ВТБ – Фонд Нефтегазового сектора	142 536,41	7,41	107,56	о	5
21 ДВС Фонд акций предприятий малого и среднего бизнеса	56 768,55	1 026,32	107,52	о	50
22 Райффайзен-Акции	1 239 889,28	13 054,62	107,48	о	15
23 Атон – Фонд акций	498 901,93	2 311,05	106,52	о	100
24 Тройка Диалог – Нефтегазовый сектор	300 844,17	843,64	105,39	о	30
25 ВТБ – Фонд Потребительского сектора	8 466,10	5,51	104,83	о	5
26 Максвелл Металлургия	19 913,37	579,43	104,62	о	1
27 Солид-Индекс ММВБ	198 468,26	99 010,30	104,41	о	100
28 Тройка Диалог - Добрыня Никитич	6 826 546,56	5 137,99	103,36	о	30
29 Биржевая площадь-Индекс ММВБ	1 215 510,18	2 042,25	103,11	о	0
30 Райффайзен – Потребительский сектор	119 722,36	4 752,58	102,35	о	0

НОВОСТИ

Интерфакс
Банк «Спурт» увеличил активы по МСФО

Банк «Спурт» (Казань) в 2008 году увеличил активы по международным стандартам финансовой отчетности (МСФО) на 8,1% — до 9,846 млрд руб., говорится в отчете кредитной организации. Кредитный портфель банка вырос на 15,5% — до 7,759 млрд руб., средства на счетах клиентов за год снизились на 12,4% и составили 3,28 млрд руб. В целом обязательства банка выросли на 9,3% — до 8,616 млрд руб. При этом средства ЦБ РФ на конец 2008 года составляли 2,163 млрд руб. (в 2007 году таких обязательств не было), задолженность перед другими банками и финансовыми институтами снизилась на 19% — до 1,2 млрд руб. Объем субординированных займов возрос в 1,9 раза — до 766,7 млн руб.

Интерфакс
Акционеры «Танеко» обновили совет директоров наполовину
Акционеры ОАО «Танеко», оператора строительства комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в Нижнекамске избрали совет директоров, состав которого обновился наполовину, говорится в материалах компании. В новый совет директоров из прежнего состава вошли генеральный директор компании Хамза Багмапов, помощник гендиректора ОАО «Татнефть» по корпоративным финансам Василий Мозговой, замначальника управления финансов «Татнефти» Юрий Ярошенко. Новыми членами совета директоров стали министр строительства, архитектуры и ЖКХ Татарстана Марат Хуснуллин, начальник управления инвестиций «Татнефти» Фарит Давлетшин и начальник отдела по переработке углеводородного сырья управления реализации нефти и нефтепродуктов «Татнефти» Рудольф Ремпель. Фарит Давлетшин избран председателем совета директоров компании.

ЭКОНОМНЫЙ ПОДХОД

MT-Group намерен дистанционно выйти на казанский рынок бытовой техники и электроники

Елена Иванова

Петербургский холдинг MT-Group (владеет сетью магазинов «Мир Техники»), намерен этим летом выйти на казанский рынок бытовой техники и электроники. Первым шагом компании станет открытие магазина «MT-Онлайн» в одном из торговых центров Казани. Аналитики оценили вложения в открытие магазина в сумму не более \$150 тыс. Экономить на расходах компании позволит особый формат дистанционных продаж.

Как сообщили «где Деньги» в компании, формат магазина «MT-

Онлайн» предусматривает как доставку заказа на дом по желанию клиента, так и «самовывоз» товара: клиент может получить заказ на складе самостоятельно. Подробности проекта в компании не раскрывают.

По словам опрошенных «где Деньги» экспертов, филиал MT-Group будет представлять собой небольшой магазин-склад, где будут представлены основные товары, с возможностью заказать любую технику из всего ассортимента компании по Интернету, телефону либо непосредственно на складе. Впрочем, не исключено, что магазин и пункт выдачи товара будут территориально разделены.

По оценке аналитика УК «Финан Менеджмент» Максима Клягина, такой формат позволит ритейлеру сэкономить на открытии полноценного магазина, тем самым увеличив рентабельность и позволив предоставить товар по конкурентоспособным ценам. «Экономия расходов является неплохим конкурентным преимуществом», — считает аналитик. Недостатком же магазина, по его словам, может стать невозможность экспонировать широкий ассортимент товаров на маленькой площади. «Формат «MT-Онлайн» — это своего рода компромисс между интернет-торговлей и обычным магазином пря-

мых продаж. Чтобы развивать этот бизнес, необходимо, во-первых, развить сеть магазинов (одной точки в регионе будет явно недостаточно), с другой стороны, эффективно продвигать бренд в Интернете», — сказал он. По мнению господина Клягина, при грамотной маркетинговой политике одна точка окупится за несколько лет. Аналитик отметил, что наладить грамотную доставку в новом для компании регионе дело непростое и недешевое. «Чтобы поддерживать имидж компании, которая специализируется на дистанционных продажах, следует серьезно поддерживать логистическую систему. Поэто-

му для компании выгоднее заниматься «самовывозом», — считает господин Клягин. В Казани уже активно действуют интернет-магазины компаний DOMO и «Эльдорадо». При этом услуги ритейлеров отличаются: DOMO практикует терминальные продажи, а «Эльдорадо» — «Интернет-самовывоз» (покупатель делает заказ на сайте, оформляет покупку, а оплачивает и забирает товар в ближайшем к нему магазине сети). По сведениям «где Деньги», компания «MT-Онлайн» будет использовать все имеющиеся возможности дистанционных продаж, компенсируя этим отсутствие крупных торговых точек в городе. ■

Barclays готов финансировать бизнес РТ

Исходя из своего кредитного аппетита

Светлана Аликаева

Как стало известно «где Деньги», британский банк Barclays («Барклайс») намерен выйти на татарстанский рынок банковских услуг для корпоративных клиентов. По мнению аналитиков, для крупных местных предприятий появление нового игрока будет означать расширение возможностей по кредитованию и банковскому обслуживанию при высокой надежности банка.

Как сообщил «где Деньги» заместитель председателя правления, коммерческий директор ООО «Барклайс Банк» (российская дочка Barclays) Евгений Ретюнский, представи-

тельство банка начнет работу в Казани в 3–4-м квартале 2009 года. Первоначально предполагается сделать акцент на развитие корпоративного блока и расширение клиентской базы. Господин Ретюнский не стал уточнять, есть ли уже конкретные договоренности с татарстанскими предприятиями о предоставлении кредитных линий, отметив, что «мы предпочитаем не забегать вперед в своих обещаниях».

Коммерческий директор банка оценил татарстанский рынок банковских услуг для корпоративных клиентов как перспективный и вполне конкурентный, «в том числе и за счет достаточно активного присутствия иностранных банков». «Думаю, что мы сможем улучшить выбор для

местных компаний», — сказал «где Деньги» господин Ретюнский, добавив, что «Барклайс Банк» хотел бы стать заметным игроком на рынке Татарстана. «Будем отталкиваться от потребностей клиента и исходить из своего кредитного аппетита», — уточнил он.

Заместитель председателя правления банка не исключил, что впоследствии Казань и Татарстан в целом заинтересуют «Барклайс Банк» и с точки зрения продвижения рознично-банковских продуктов, «но пока рано говорить о конкретных планах».

Как сообщили «где Деньги» в петербургском филиале Barclays, банк кредитует только крупные компании, и на индивидуальных условиях. Для предприятий малого и среднего бизнеса банк пред-

лагает в основном расчетно-кассовое обслуживание, зарплатные проекты, предоставление банковских гарантий и аккредитивов, размещение средств предприятий на депозитах и в векселях, а также услуги депозитария.

По мнению аналитика ИК «Финам» Юлии Гольшевой, ориентация казанского офиса Barclays на обслуживание корпоративных клиентов может быть связана с насыщенностью розничных банковских услуг в Татарстане. «Однако более вероятной причиной обслуживания именно корпоративных клиентов мы видим стремление банка привлечь организации к размещению денежных средств на собственных депозитах и предоставлении им сопутствующих услуг, таких как расчетно-кассовое

обслуживание», — сказала она «где Деньги». Госпожа Гольшева считает, что для татарстанских корпоративных клиентов появление нового игрока будет означать расширение возможностей по банковскому обслуживанию по приемлемым тарифам при высокой надежности банка. «На фоне неблагоприятной экономической конъюнктуры и связанных с этим сложностей для бизнеса сохраняется повышенный спрос на услуги кредитования», — отметила Юлия Гольшева, — кроме того, в числе востребованных услуг мы выделяем депозитное и расчетно-кассовое обслуживание. Остальные виды услуг корпоративным клиентам востребованы в текущий момент, на наш взгляд, в меньшей степени». ■

реклама

ВАША НАДЕЖНАЯ ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА

У нас антикризисные цены!

Предлагаем юридические услуги:

- зарегистрировать фирму;
- внести изменения в учредительные документы (смена адреса, названия и др.);
- правильно подготовить и заключить договор;
- грамотно подготовить претензию и исковое заявление в суд;
- защитить ваши интересы в суде;
- законно взыскать задолженность;
- и другие услуги.

Тел.: 8 905 377 17 47 | 8 908 332 23 76

Юридический центр «Адигамов и партнеры» г. Казань, Сибирский тракт, 34, корп.4, офис 466

реклама

ИЦ Инженерный центр

НАША КОМПАНИЯ ПРЕДЛАГАЕТ ВАМ ПОЛНЫЙ СПЕКТР УСЛУГ:

- > Регистрация ООО, ЗАО и ИП
- > Перерегистрация, ликвидация фирм
- > Юридические услуги
- > Арбитраж, взыскание долгов
- > Все виды оценки
- > Строительно-техническая экспертиза

Выезд к клиенту по Республике Татарстан.

тел.: (843)2-666-777, 214-82-83, 272-97-83, а также отправить свои вопросы по электронной почте: e-mail: 2666777@mail.ru г. Казань, ул. Волочаевская, дом 8 офис 5

реклама

Контрольный вес: 478 г. Норма: 485 г. Вес пустого: 355 г. Тонера: 123 г.

z 1 00000 123452

Картридж HP LJ 1010 (Q2612A)

Обязательный весовой контроль и контроль в тестовом принтере всех картриджей

ЛИФАГОР

ЗАПРАВЬТЕ КАРТРИДЖ БЕСПЛАТНО* с бесплатной доставкой

по предварительному заказу скидка 30%

АБСОЛЮТНО ЛЮБОЙ • ВСЕМ ОРГАНИЗАЦИЯМ

Подробности у консультантов по телефону 555-00-99 (многоканальный)

г. Казань, ул. Гоголя, 25 www.ZAPRAVKA.org

реклама

ГДЕ ДЕНЬГИ

info

По вопросам размещения рекламы в рубрике **Classifieds** обращайтесь к Вере Сеничевой

(843) 511-49-67

Кировчане расскажут Pro Город

RNT media group намерена издавать в Казани массовый бесплатный еженедельник

Алиса Розанова

В то время как с казанского рынка один за другим уходят местные СМИ, кировский медиахолдинг RNT media group намерен запустить новый проект массового цветного еженедельника «Pro Город - Казань», распространяемого бесплатно по почтовым ящикам. В руководстве медиахолдинга не скрывают амбициозных планов сделать это издание самым тиражным в Татарстане. Аналитики называют кировский проект очень рискованным, однако отмечают, что шансы на успех есть — ниша практически не занята.



Как стало известно «где Деньги», на казанский рынок печатных СМИ выходит кировский медиахолдинг RNT media group (объединяет 12 СМИ в Кирове и Сыктывкаре) с проектом издания массового цветного еженедельника, сочетающего полноценное информационное содержание и бесплатное распространение по почтовым ящикам.

Эту информацию подтвердил «где Деньги» главный редактор RNT media group Иван Матюхин, по словам которого выход первого номера газеты «Pro Город - Казань» ожидается в июне-августе 2009 года. «Конечно, первоначально 48 полос, как в Кирове, у издания в Казани не будет, но я не исключаю возможности, что будет больше 24 полос». По некоторым данным, предполагаемый разовый тираж нового издания может составить порядка 260 тыс. экземпляров. Официально в руководстве медиа-

холдинга эту информацию не комментируют, но дают понять, что есть намерение сделать газету самой тиражной в Татарстане.

Формат «Pro Город - Казань» схож с форматом многочисленных изданий, входящих в международную газетную группу Metro International SA или выходящих по франшизе под единым брендом Metro («Метро»). В России наиболее успешной является газета «Метро», бесплатно распространяемая в Москве и Санкт-Петербурге 3-4 раза в неделю почти миллионным тиражом. Как отметила «где Деньги» PR-директор московского издания газеты «Метро» Милена Гитт, идея новостного издания, полностью окупающегося за счет рекламы, далеко не нова. «Более того, я уверена, что будущее именно за изданиями такого формата», — сказала она.

По мнению опрошенных «где Деньги» участников рынка и экспертов, сейчас ниша бесплатных

массовых нерекламных изданий на рынке Казани практически свободна. В свое время в этом сегменте пытался закрепиться еженедельник «Метро-пресс» (входит в холдинг СМИ «Единство»). Однако, по словам источника, знакомого с ситуацией в «Метро-пресс», за прошедшие 4 года с момента начала издания газета так и не стала рентабельной. Как сообщил «где Деньги» этот источник, в начале 2009 года, когда долг перед контрагентами превысил 3 млн руб. и они начали взыскивать задолженность через суд, ООО «Метро-Пресс» объявило себя банкротом. Владелец издания создал новое юридическое лицо, и сегодня газета продолжает издаваться с несколько измененным названием.

По мнению аналитиков, если заявленные параметры «Pro Город - Казань» верны, то ежемесячные расходы на издание газеты составят не менее 6 млн руб. Чтобы выйти на само-

окупаемость, по их оценке, цена одной полосы рекламы в газете должна составлять не менее 150 тыс. руб. Участники газетного рынка сомневаются в том, что новому изданию удастся в обозримой перспективе стать прибыльным. «Сегодня издания предоставляют скидки в 30-40%. Если «Восточный экспресс», стоимость цветной полосы которого составляла около 90 тыс. руб., не смог набирать рекламу, то что говорить о новом издании!», — пояснил «где Деньги» генеральный директор одной из ведущих казанских газет.

В рекламных компаниях города также сомневаются в успешности нового проекта. Так, по словам директора РА «Интер медиа» Руслана Шарафиева, в Казани такой формат никогда не был успешен. «К тому же я не вижу смысла новым печатным СМИ выходить на рынок в кризисное время, когда многие газеты закрываются, а со стороны рекламодателей растет просроченная задолженность», — сказал он. «Не так давно закрылся «Восточный экспресс», а до этого «Программа для всех», имеющая тираж более 200 тыс., а у «Ва-банка» количество реальных читателей сегодня даже меньше заявленного тиража, потому что многие газеты так и остаются в почтовых ящиках непрочитанными», — объяснил господин Шарафиев.

Впрочем, коммерческий директор РА «Концепто» Ольга Глухова не столь категорична. «Если изданию удастся выдержать заявленный формат, тираж и способ распространения, ему будет гарантирован

успех среди читателей, а значит, и среди рекламодателей», — сказала госпожа Глухова. Она также отметила, что тираж 260 тыс. экземпляров, безусловно, будет способствовать захвату большой доли рынка.

По мнению экспертов, основным конкурентом «Pro Город - Казань» станет пятничный выпуск казанского издания газеты «Комсомольская Правда» («толстушка»). Эксперты отмечают, что обе газеты очень похожи по темам и стилю подачи материалов и нацелены на одну и ту же аудиторию. Поэтому массовое бесплатное распространение нового издания может негативно сказаться на продаваемом тираже «КП-толстушка». Согласно опубликованному на сайте издания данным, сейчас общий тираж казанского издания «КП-толстушка» составляет 40 тыс. экз. из которых в Татарстане распространяется 32 тыс. экз. — 65% в розницу и 35% по подписке.

По оценке директора ООО «Поволжская лаборатория маркетинговых коммуникаций» Николая Скворцова, «при таком тираже и грамотной маркетинговой политике можно прогнозировать занятие «Pro Город - Казань» от 10 до 12% газетного рекламного рынка, а в дальнейшем все будет зависеть от стратегии компании».

Несмотря на скепсис казанских участников рынка, главный редактор RNT media group Иван Матюхин уверен в успешности нового проекта. «Pro Город» является бизнес-проектом, а цель любого бизнеса, естественно, в получении прибыли», — подчеркнул он. ■

НОВОСТИ

Татарстан просит Standard & Poor's больше не наблюдать за ним

Рейтинговая служба Standard & Poor's подтвердила долгосрочный кредитный рейтинг Республики Татарстан (рейтинг по обязательствам в иностранной валюте BBB/«негативный»/A-3; рейтинг по обязательствам в национальной валюте BBB+/«негативный»/A-2; рейтинг по национальной шкале ruAAA) на уровне BB, после чего отозвала рейтинг по просьбе эмитента.

Уровень рейтингов Республики Татарстан на момент отзыва ограничивался концентрацией экономики в нефтяном секторе, и в частности доминированием компании ОАО «Татнефть» (нет рейтинга), необходимость улучшить механизмы управления, а также растущим уровнем условных обязательств, что связано со значительным участием республики в экономике и необходимостью оказывать дополнительную поддержку муниципальному сектору, а кроме того, низкой предсказуемостью и гибкостью бюджета. Негативное влияние этих факторов компенсировали низкая долговая нагрузка и хорошие показатели ликвидности Татарстана.

«Рейтинг Республики Татарстан более не находится под наблюдением Standard & Poor's», — подчеркнула кредитный аналитик агентства Ирина Пильман.

AVIA.RU

Ту-214СР для президентского отряда

1 июня ОАО «Казанское авиационное производственное объединение имени С.П. Горбунова» (КАПО) передало заказчику — Специальному авиатряду Управления делами Президента РФ — два самолета Ту-214СР (бортовые номера RA-64515 и RA-64516). Всего управление делами президента РФ разместило заказ на изготовление шести самолетов специального назначения на КАПО в 2005 году. Передача остальных четырех машин намечена на 2010-2011 годы. В соответствии с Указом Президента РФ от 20 февраля 2006 г. № 140 «Об открытом акционерном обществе «Объединенная авиастроительная корпорация» ОАО «КАПО» войдет в состав ОАО «ОАК».

реклама

hh ru
HeadHunter

ВСЕ, ЧТО НУЖНО
ДЛЯ ЗАКРЫТИЯ ВАКАНСИЙ

реклама



ЕДИНАЯ АРЕНДНАЯ СИСТЕМА

Крупнейшая управляющая компания в Республике Татарстан

тел.: (843) 510-99-10 www.aren-da-kazan.ru

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

в центре города под инвестиционные проекты

Дайте порулить

УК «Система» намерена занять 10-12% казанского рынка управления коммерческой недвижимостью

Светлана Аликаева

УК «Система» (Санкт-Петербург, управляет петербургским морским портом и другими крупными объектами) намерена в течение 2-3 лет занять 10-12% казанского рынка управления коммерческой недвижимостью. Эксперты согласны, что у местного рынка большой потенциал, и прогнозируют существенный рост конкуренции. Однако те, кто уже пытался заняться этим бизнесом в Казани, отмечают, что его доходность маленькая, а затраты на продвижение объекта и содержание персонала — слишком большие.

Как стало известно «где Деньги», в Казани начало работу представительство крупной петербургской управляющей компании «Система». В качестве местного партнера УК «Система» выступила консалтинговая компания «ЛэндЛорд», директор которой Вадим Стрюков и возглавил компанию «Система — Казань». Сотрудниче-

ство между двумя компаниями осуществляется на основании агентского договора.

Как сообщил «где Деньги» Вадим Стрюков, Казань стала первым региональным проектом петербургской компании. По его словам, на выбор УК «Система» повлияло то, что местный рынок профессионального управления недвижимостью находится в зачаточном состоянии, а также активная работа «ЛэндЛорд» среди казанских девелоперов. Как пояснил господин Стрюков, УК «Система - Казань» сейчас занимается поиском клиентов, готовых отдать свои объекты под внешнее управление, и предоставляет консультационные услуги по сопровождению проектов строительства с точки зрения их дальнейшей эксплуатации. «Особенностью казанского рынка управления недвижимостью является то, что федеральные управляющие компании, которые приходят в регион, работают в основном на объектах крупных федеральных сетей, таких как

Metro Cash&Carry, — сказал он. — Управлением объектами местных девелоперов сегодня практически никто не занимается, кроме самих собственников».

По словам господина Стрюкова, сегодня компания не видит в Казани конкурентов среди управляющих компаний. В ее планах занять 10-12% рынка Казани через два-три года. Основной трудностью директор казанского представительства УК «Система» считает преодоление сложившегося у девелоперов стереотипа о том, что собственная служба эксплуатации более эффективна по сравнению с внешним управлением. «Именно такое мнение и можно считать нашим основным конкурентом», — констатировал господин Стрюков. По его словам, одной из выгод от передачи управления зданием УК является возможность сэкономить на затратах на технический персонал. «Например, не на каждом объекте целесообразно содержать высококвалифицированный технический

персонал, которому просто невозможно обеспечить полную загрузку, — пояснил он, — а управляющая компания, располагая действительно профессиональным сотрудником, способна обеспечить его загрузку за счет использования на нескольких объектах. При этом собственник объекта оплатит только реально выполненные работы на его объекте, а не полную заработную плату данного специалиста».

Пока заключенных договоров у УК «Система - Казань» нет. Как пояснил директор компании, подписание договора на техническую эксплуатацию крупного объекта требует серьезной подготовительной работы, на которую уходит до 3-6 месяцев.

Тем не менее, по оценке опрошенных «где Деньги» экспертов, у казанского рынка управления недвижимостью есть потенциал. Так, по мнению консультанта по региональным проектам Cushman & Wakefield Stiles & Riabokobylko Еле-

ны Стрюковой (однофамилец директора УК «Система - Казань» — Прим. ред.), через несколько лет конкуренция в этом сегменте будет такой же жесткой, как в Москве. «Сейчас порядка 80% собственников офисных центров управляют своими объектами собственными силами. Это, скорее, показатель непрофессионального подхода к своему бизнесу. Доподлинно известно, что передача объекта в руки профессионалов сокращает расходы по этим статьям до 40%. Вот вам и оптимизация в условиях кризиса!» — сказала она. «Не может бизнес-центр гордо носить звание класса «А», если там в рабочее время полы натирает тетя Маша в ситцевом халате. А у нас пока это сплошь и рядом», — добавил эксперт.

По словам первого заместителя генерального директора ОАО «Единая арендная система» Андрея Гируцкого, потребность в управляющих компаниях в Казани огромна. «Но вот готов ли к ним рынок — это вопрос. Я считаю, что иногородним компаниям экономически целесообразно будет работать с крупными объектами, площадью не менее 15 тыс. кв. м, так как этот вид бизнеса достаточно затратный» — сказал «где Деньги» господин Гируцкий.

Еще более пессимистично настроен руководитель одной из компаний, которая ранее предпринимала неудачную попытку заняться в Казани управлением коммерческой недвижимостью. По его словам, «доходность в данном бизнесе маленькая, а затраты на продвижение объекта и содержание персонала слишком большие». ■

«УК Система» управляет в Санкт-Петербурге 160 тыс. кв. м коммерческой недвижимости. Из известных объектов можно отметить Морской порт Санкт-Петербурга и здание ОАО «Газпромбанк».



РОСГОССТРАХ

ПОД КРЫЛОМ СИЛЬНОЙ КОМПАНИИ

**ВЫПЛАТЫ
В НЕДЕЛЮ**

1

**МИЛЛИАРД
РУБЛЕЙ***

* Общие средневзвешенные данные по страховым выплатам за 2008 год страховыми обществами группы компаний Росгосстрах

8 (800) 200 0 900

8 (843) 267 62 62

на правах рекламы
www.rgs.ru

ОАО «Росгосстрах», лицензия С № 0001 77 выдана ФССН 15.09.05, ООО «РГС - Аккорд», лицензия С № 2309 03 выдана ФССН 04.10.06, ООО «РГС - Дальний Восток», лицензия С № 0468 25 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Поволжье», лицензия С № 0665 52 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Северо-Запад», лицензия С № 0451 78 выдана ФССН 02.02.07, ООО «РГС - Сибирь», лицензия С № 2474 54 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Столица», лицензия С № 0977 50 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Татарстан», лицензия С № 2382 16 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Урал», лицензия С № 2366 72 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Центр», лицензия С № 1096 33 выдана ФССН 11.05.06, ООО «РГС - Юг», лицензия С № 1374 61 выдана ФССН 17.05.06, ООО «РГС-МЕДИЦИНА», лицензия С № 3676 77, выдана ФССН 10.10.05, ООО «СК «РГС-ЖИЗНЬ», лицензия С № 3984 77, выдана ФССН 11.11.05 г.

Ритейлеры взяли на себя функции соцзащиты

Рассчитывая спасти объем продаж

Елена Иванова

Компания «Эльдорадо» готова бесплатно страховать от потери работы клиентов, покупающих бытовую технику в кредит. Благодаря этой программе ритейлер рассчитывает увеличить продажи на 20%. Аналитики отнеслись к инициативе компании неоднозначно: одни считают, что идея бесплатного страхования покупателя окажется весьма продуктивной, другие же, что есть более эффективные способы стимулирования спроса.



По прогнозу аналитиков, в 2009 году рынок бытовой техники и электроники может сократиться по отношению к продажам 2008 года на 15-25%. По их словам, это связано не только с низкой покупательной способностью населения, но и с повышением цен на технику. Косвенно этот прогноз подтверждают дистрибуторские компании, по данным которых с января объем импорта бытовой техники и электро-

ники в Россию сократился примерно на 20-30%. Так, по словам руководителя складского направления объединенного холдинга «Русской логистической службы» и STS Logistics Сергея Самохина, определенные проблемы есть у «М.Видео», «Техносилов» и «Эльдорадо». «Здесь есть факты затоваривания складов, распродажи стоков, минимизации внешнеэкономической активности», — сообщил он.

Для того чтобы поддержать падающий оборот, ритейлеры разрабатывают различные программы стимулирования спроса. На днях о

введении такой программы объявила и компания «Эльдорадо». Как сообщили «где Деньги» в пресс-службе ритейлера, с 1 по 30 июня при оформлении потребительских кредитов банка «Хоум Кредит» в сети «Эльдорадо» покупатели смогут оформить бесплатную страховку от потери работы. Акция действует во всех регионах страны, где присутствуют филиалы банка, в том числе и в Татарстане. Стоимость страховки компенсируется покупателю магазином в виде скидки и автоматически включается в стоимость товара, приобретенного в кредит. Услуги

страхования предлагаются компанией ООО «СК «СтэнсИнвест». Страховым случаем будет считаться расторжение трудового договора по инициативе работодателя в случае ликвидации организации или сокращения численности или штата работников организации.

Как пояснили «где Деньги» в «СтэнсИнвест», страховое возмещение устанавливается в размере 130% от аннуитетного платежа и выплачивается страховщиком банку ежемесячно, при подтверждении отсутствия занятости на даты ежемесячных платежей. Таким образом, в случае увольнения страховой выплаты хватит и на оплату НДФЛ, и на погашение очередного платежа по кредиту.

«Боязнь потерять работу является одним из факторов снижения кредитных продаж на рынке. Мы рассчитываем, что это предложение снимет психологический барьер у части наших покупателей», — пояснил «где Деньги» генеральный директор сети «Эльдорадо» Игорь Немченко. По его словам, данная акция яв-

ляется пилотной и через месяц будет принято решение о продолжении программы.

Директор по связям с общественностью РАТЭК (Российская ассоциация торговых компаний и товаропроизводителей электробытовой и компьютерной техники) Антон Гуськов одобрително отозвался об инициативе «Эльдорадо». По его мнению, кредитная программа ритейлера станет достаточно эффективной. «Эльдорадо» постоянно выступает в роли новатора, и до сих пор все их инициативы имеют успех. Не исключено, что на современном высококонкурентном рынке другие ритейлеры позаимствуют идею кредитов со страховой», — прокомментировал он «где Деньги».

В свою очередь аналитик УК «Финам» Максим Клягин отметил ряд слабых мест в новой кредитной программе. «Во-первых, страховка фактически не является бесплатной: часть ее стоимости все же будет добавлена в стоимость товара. Во-вторых, условием выплаты страховки является предъявление доку-

мента об увольнении по инициативе работодателя в случае ликвидации организации или сокращения численности или штата работников. Как известно, сейчас широко распространена практика увольнения, при котором работодатель вынуждает сотрудника уйти «по собственному желанию». И на этот случай, естественно, страховка не распространяется».

По словам господина Клягина, маркетинговый ход «Эльдорадо» вряд ли существенно увеличит доходы компании. Более эффективным, по его мнению, способом стимулирования продаж аналитик называет снижение ставок кредитования, как, например, в «социальной кредитной программе» компании ДОМО, которая распространяется на всех бюджетников (участники программы могут купить бытовую технику в кредит на 4, 5 и 6 месяцев с первоначальным взносом от 30% и удорожанием товара на 4%, 5% и 6% соответственно или в беспроцентную рассрочку на 3 месяца. — Прим. ред.).

реклама

International Islamic Business and Finance SUMMIT'09

Место новых возможностей

Россия, Казань, 25-26 ИЮНЯ

Лидеры бизнес-сообщества
Финансовые эксперты
Шариатские ученые

Россия, Ближний Восток, Европа, Азия, СНГ

Мусульманский бизнес и финансы:

возможности и перспективы, идеи и инновации, теория и практика

kazansummit.ru

реклама

Деловой настрой
Настройте корпоративный тариф под задачи вашего бизнеса.

С помощью группы услуг «Деловой настрой» вы можете снизить стоимость разговоров с сотрудниками, партнерами и клиентами по всей России.

Звоните 0990 / www.tatarstan.mts.ru

оператор бизнеса

Более подробную информацию об услугах смотрите на сайте MTS в разделе Корпоративные клиенты.

НОВОСТИ

Интерфакс
Сбербанк открыл зеленодольскому судозаводу кредитную линию на 596 млн рублей
«Банк Татарстан» Сбербанка России открыл судостроительному ОАО «Зеленодольский завод им. Горького» невозобновляемую кредитную линию в объеме 596 млн руб. Как сообщила пресс-служба Волго-Вятского банка Сбербанка, кредитная линия открыта на 3 года. Средства будут направлены на финансирование затрат завода на строительство морского спального судна по государственному контракту и на финансирование производственной программы предприятия в целом.

Объем вкладов в Татфондбанке в мае вырос почти на 400 млн руб.
Приток вкладов населения в Татфондбанке по итогам мая составил 398 млн руб. Это на 27 млн больше, чем аналогичный показатель за апрель и на 87% больше аналогичного показателя прошлого года. Всего с начала года объем вкладов в Татфондбанке увеличился почти на 2 млрд руб. и по состоянию на 1 июня 2009 года составил 11,9 млрд руб. Темпы прироста вкладов за 5 месяцев достигли 19%, что значительно выше среднерыночных показателей.

КАМАЗ купил своего нижегородского дилера
ОАО «КАМАЗ» стало владельцем 90% уставного капитала ООО «АрбаКам-Сервис» (Нижегород). Об этом говорится в сообщении автозавода. ООО «АрбаКам-Сервис» является крупнейшим официальным дилером ОАО «КАМАЗ» по продаже автомобилей и запчастей в Нижегородской области и по всему Приволжскому региону. В марте 2009 года компания была награждена дипломом в номинации «Лучший дилер по реализации инвестиционного проекта на строительство дилерского центра «КАМАЗ».

Простой, как кирпич

Технология слоистой кладки стен оказалась слишком сложной для Татарстана

Александр Андреев Продолжение. Начало на стр. 1

Господин Тарасов сообщил «где Деньги», что решение о запрете применения в Татарстане трехслойных ограждающих конструкций не отразится на планах по строительству завода Rockwool в ОЭЗ «Алабуга». «Для нас главным индикатором являются объемы возводимого жилья, а не типы применяемых при строительстве конструкций», — пояснил он.

Напомним, что в апреле 2009 года президент датской компании Rockwool Элко ван Хил, несмотря на кризис, подтвердил намерения достроить завод по производству 100 тыс. т теплоизоляционных материалов в год на территории ОЭЗ «Алабуга», который должен стать самым большим в Европе. По сведениям «где Деньги», в настоящее время площадка полностью готова под начало строительных работ, а проектная документация проходит последний этап согласования.

Максим Тарасов опроверг информацию о том, что решение властей Татарстана является нарушением ранее достигнутых Rockwool договоренностей. «Протоколы не содержали конкретных сведений и договоренностей с завода в Республике Татарстан», — сообщил он, добавив, что объемы, задействованные в трехслойных слоистых кладках, будут перенесены в другие сегменты строительного рынка.

Наблюдатели расценили принятое постановление Кабинета министров РТ как по-

беду Союза архитекторов Татарстана, который в середине прошлого года начал активную кампанию по запрету применения трехслойных конструкций в многоэтажном жилищном строительстве. На одном из круглых столов главный конструктор ЗАО «Казанский ГипроНИИавиапром» Эдуард Копсов даже назвал трехслойные стены «преступными конструкциями».

В качестве иллюстрирующего примера противники трехслойных стен приводят случившуюся осенью прошлого года трагедию в поселке Беляевке Оренбургской области, когда во время обрушения фасадной стены и бетонных перекрытий погибло пять учеников. Впрочем, опрошенные «где Деньги» эксперты считают этот пример некорректным — школа была построена в 1964 году и в ней ни разу не проводилось капитального ремонта. Более того, экспертная комиссия установила, что рухнувшая часть фасадной стены школы еще при строительстве не была соединена с другими стенами и обрушение могло произойти в любой момент.

По словам руководителя «МГСУСтройСистема» (сертификационный центр Московского государственного строительного университета) Галины Трескиной, применение новых эффективных строительных материалов всегда актуально. Однако сейчас использование трехслойных стен является наиболее эффективным с точки зрения стоимости строитель-

ства: при одинаковой теплопроводности толщина керамических блоков значительно выше. При этом госпожа Трескина затруднилась назвать какие-либо цифры, сославшись на то, что необходимо знать точные характеристики сравниваемых материалов. Эксперт считает надуманной проблему долговечности теплоизоляционных материалов — в Москве благополучно эксплуатируются многоэтажные дома, построенные по трехслойной технологии более 20 лет назад. При этом госпожа Трескина подчеркнула, что применение трехслойных технологий требует применения качественных теплоизоляционных материалов и контроля за соблюдением технологии монтажа.

Участники рынка согласны, что проблема не в самих трехслойных стенах, а в масштабном несоблюдении технологии их применения. Так, интернет-издание «Бизнес Онлайн» приводит слова заступника строителя РТ Альмира Салахова, который объясняет невозможность копирования в Татарстане широко применяемых на Западе технологий слоистых стен тем, что «у нас на стройплощадках нет такой, как там, высокой культуры труда». В свою очередь Максим Тарасов считает, что «основные проблемы со слоистыми кладками связаны с несоблюдением элементарных правил при строительстве этих конструкций».

Как пояснили эксперты, чтобы правильно положить

утеплитель, каменщик должен находиться не с внутренней стороны стены, а с внешней. Тогда он сможет контролировать качество монтажа. В свое время Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ рекомендовало укладку утеплителя и устройств защитного слоя осуществлять с применением лесов. Но это оказалось дорого, и по сведениям «Бизнес Онлайн», большинство организаций по-прежнему работает по старинке. Не удивительно, что в наружной кладке периодически возникают деформации.

Также при проектировании и эксплуатации трехслойных стен с внутренним расположением утеплителя зачастую не учитывают конденсацию влаги внутри конструкции. Водяной пар приводит к прогрессирующему отсыреванию утеплителя и постепенной потере им своих теплоизолирующих свойств. Способ борьбы с этим явлением также известен давно — устройство воздушного вентилируемого зазора. Однако на практике про него забывают.

В качестве альтернативы представители Союза архитекторов РТ предлагают перейти к проектированию однородных стен в многоэтажных домах с применением современных керамических материалов и ячеистого бетона. «В зданиях, долговечность которых предусмотрена в пределах 100-150 лет, в качестве ограждающих конструкций следует использовать газобетон, пенобетон

и пустотелые керамические блоки. Изолировать их можно облицовочным кирпичом. Все эти материалы производятся в нашей республике», — сказал господин Копсов.

Это дало основание опрошенным «где Деньги» наблюдателям связать кампанию против трехслойных стен с введением в Татарстане в строй кирпичного завода австрийской компании Wienerberger мощностью 150 млн условного кирпича в год, который будет выпускать крупноформатные пустотелопоризованные керамические блоки. Тем более что именно на открытии этого завода президент РТ Минтимер Шаймиев публично потребовал отказаться от применения трехслойных стен.

Правда, господин Копсов признает, что переход к однослойным конструкциям может привести к значительному увеличению толщины стен до 1 метра и даже больше. Это в свою очередь значительно увеличит нагрузку на фундамент и приведет к росту стоимости строительства. Чтобы этого не произошло, господин Копсов предлагает пересмотреть коэффициент термического сопротивления для Татарстана, снизив его для однородных стен с 3,2 до 2,5. «Такое предложение наша экспертная группа уже направила в Минстрой», — сообщил он. Впрочем, по словам участников рынка, если в ближайшее время не наступит глобального потепления, то шансы на принятие этого предложения крайне невелики. ■

ВКЛАДЫ ЗАСТРАХОВАНЫ • СРОЧНЫЙ НАКОПИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД «МУЛЬТИВАЛЮТНАЯ КОРЗИНА»

БТА-Казань
АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК



Переключайте валюту без потери по специальному выгодному курсу!

Сумма	Процентные ставки (годовых)		
	93 дня	186 дней	372 дня
рубли	11,5%	13,5%	14%
доллары США	7%	9%	10%
евро	6%	8%	9%

Минимальный размер вклада - эквивалент 30 000 рублей по курсу Банка, действующему на момент совершения операции.
Одновременно открываются 3 счета: в рублях, в долларах США и ЕВРО. Вы можете определить, в каком соотношении распределяются денежные средства по счетам срочных депозитов в трех видах валют. Первоначальный взнос средств может производиться либо на один счет, два, либо сразу на три срочных счета.
Дополнительные взносы принимаются в размере, эквивалентной сумме не менее чем 5 000 рублей по курсу Банка, действующему на момент совершения операции.
Срок окончания приема дополнительных взносов по вкладу сроком 93 дня не ограничен по сроку.
Срок окончания приема дополнительных взносов по вкладам сроком 186 дней, 372 дня: за 31 день до окончания срока вклада, не включая день окончания срока вклада.

Банк причисляет проценты во вклады по окончании срока вклада и при досрочном возврате вклада.

По Вашему желанию внутри срока вклада денежные средства могут переводиться с одного счета на другой с соответствующей конвертацией по специальному выгодному курсу Банка, действующему на момент совершения операции. Количество конвертаций не ограничено.

По истечении первоначального срока вклад пролонгируется в соответствии с Общим Положением Банка о порядке приема и выдачи вкладов. При досрочном расторжении договора вклада банк причисляет по вкладу проценты за фактический срок нахождения денежных средств на вкладе, начисленные по ставке вклада категории до востребования.

Возврат вклада клиенту осуществляется с каждого из открытых счетов с проведением в случае необходимости конвертации по специальному выгодному курсу Банка, действующему на момент совершения операции.

АДРЕСА
офисов банка «БТА-Казань»
ГОЛОВНОЙ ОФИС
г.КАЗАНЬ, пр.Ибрагимова, 58
тел: (843) 557-81-51, 525-74-74

Дополнительные офисы в Казани
№1 ул.Татарстан, 18 тел.(843) 293-01-01
№2 ул.Чуйкова, 9 тел.(843) 522-91-65
№3 пр.Ибрагимова, 45 тел.(843) 519-86-68
№4 ул.Гвардейская, 16В тел.(843) 295-83-25
№5 ул.Зорге, 82 тел.(843) 261-38-75

№6 ул. Минская, 12 тел.(843) 261-01-66
№7 ул. Кулажметова, 25/2 тел.(843) 555-70-76
№9 ул. Пушкина, 12 тел.(843) 557-81-60
№10 ул.Симонова, 14/41 тел.(843) 524-19-52
№11 ул.Оренбургский Тр., 22а тел.(843) 557-81-61

Подробнее во всех офисах банка



ИНТЕРВЬЮ

ПАВЕЛ СИГАЛ, вице-президент «Опоры России»

«Давайте поддерживать то, что есть, а не то, что хочется иметь»



Вице-президент «Опоры России» Павел Сигал поделился с деловым еженедельником «где Деньги» своими соображениями о том, какие меры государства по поддержке МСБ сегодня правильные, а каких не хватает.

— Павел Абрамович! Действия властей по поддержке малого и среднего бизнеса (МСБ), по вашему мнению, сейчас стали более эффективными?

— За эти несколько месяцев наши власти приняли правильных решений больше, чем за все время с 2002 года, когда я и мои единомышленники начали заниматься общественной деятельностью по налаживанию диалога между предпринимателями и правительством. Однако это нужно было сделать давно. Например, отмена обязательного применения контрольно-кассовых машин для предпринимателей, работающих на ЕНВД. На моей памяти Владимир Путин — третий премьер, который нам это обещает. Первым был Фрадков, затем Зубков... Или другой момент. Мы уже третий год говорим властям,

что планка в 20 млн рублей для упрощенного типа налогообложения — крайне низкая. Мы просили сделать сто миллионов, обещали шестьдесят. Можно много еще примеров привести.

— Какие промахи в поддержке МСБ государством вы можете отметить?

— В действиях властей по поддержке бизнеса есть один нюанс — шаги по поддержке бизнеса должны подкрепляться мерами по контролю за их исполнением и/или организацией системы мониторинга расходования выделенных бюджетом средств. Этого не было сделано, например, при действиях властей по поддержке банков. В итоге деньги, выделенные госбюджетом (а это несколько триллионов рублей), до реального сектора экономики и даже до региональных банков не дошли. Также в России не хватает мер по стимулированию спроса, как это делается во многих развитых странах. Условно говоря, 25 млрд рублей нужно давать не АвтоВАЗу, а покупателям его продукции. Субсидирование процентных ставок по автокредитам лишь частично решает проблему, но опять-таки только в одной отрасли. Надо, чтобы подобные меры распространялись и на другие товары и услуги.

— Какие меры по поддержке МСБ предлагает «Опора России»?

— Следует ввести антикризисную программу в системе налогообложения. Тут есть несколько фундаментальных

проблем. Во-первых, малые предприятия России по упрощенным системам налогообложения платят налогов около 150 млрд руб. в год. Сумма смешная, если вспомнить, что размер только первого транша госпомощи Сбербанку составил 950 млрд руб. «Опора России» предлагала либо совсем отменить налоги на год или больше, компенсируя их из федерального бюджета, либо ввести налоговые каникулы. На наш взгляд, это было бы намного эффективнее и справедливее, нежели выделение грантов некоторым «счастливым» компаниям. Однако все эти меры не получили поддержки со стороны Минфина. Мы продолжаем работать в этом направлении, но пока безрезультатно. Во-вторых, многие предприниматели жалуются на агрессивное и неадекватное поведение налоговых инспекций, пытающихся любой ценой выбить недополученную прибыль государства. Так поступать нельзя. Сейчас самая важная задача — сохранить МСБ. Иначе можно добиться того, что предприниматели уйдут в тень и совсем перестанут платить налоги.

— Сегодня наиболее обсуждаемой темой является реформа Единого социального налога. Что вы думаете по этому поводу?

— У нас вызывает беспокойство обсуждаемая в правительстве РФ концепция замены Единого социального налога обязательными страховыми платежами во внебюджетные фонды. Не изменяя в

ближайшее время налоговой нагрузки на фонд оплаты труда, предлагается передать полномочия по контролю за обязательными страховыми платежами органам внебюджетных фондов. Представляется, что реформирование по такому сценарию системы Единого социального налога поставит бизнес в крайне сложное положение. Очевидно, что реформирование системы налогообложения фонда оплаты труда по такому сценарию станет мерой, дестимулирующей работодателей к сохранению своих расходов на оплату труда работников.

— Как вы считаете, малый и средний бизнес сильно пострадают от кризиса?

— Думаю, да. Я отношусь к той группе экспертов, кто склонен считать, что кризис — это всерьез и надолго. На мой взгляд, он будет продолжаться 3-5 лет. Сегодня кризис затронул все области бизнеса. Однако если не выживет МСБ — не выживет страна, это надо четко понимать. До кризиса в малом и среднем бизнесе в той или иной мере было задействовано около 20 млн человек, которые от государства ничего не просили, только платили налоги. Попробуйте только представить, что будет, если даже часть из них останутся без работы и куска хлеба. В девятые годы с этим было легче. Тогда любой уволенный человек мог съездить за товаром в Китай или Турцию, продать его дома и кормить на это свою семью. Сегодня

это невозможно, так как товарного дефицита нет.

— Представители МСБ, занимающиеся производством, жалеют, что не пошли в торговлю. По их мнению, государство не оказывает эффективной помощи производителям. Вы разделяете эту точку зрения?

— Конечно, производство как вид бизнеса намного сложнее торговли. Однако производителям жаловаться на трудности было бы неправильно, ведь сейчас основная господдержка МСБ оказывается именно им. С другой стороны, надо четко понимать, что в основном сегодня реальный малый бизнес — это сфера торговли и услуг. Сейчас эта сфера у наших властей стала падчерицей. Они говорят, что нужно поддерживать инновационные технологии. Это замечательно! Я тоже хочу поддерживать! Но ведь не стоит забывать и об основной массе предпринимателей, занимающихся торговлей. Давайте поддерживать то, что есть, а не то, что хочется иметь.

— Во время своего визита в Казань Александр Шохин сообщил, что в России постепенно восстанавливается административно-командная система управления экономикой. Вы согласны с этим мнением?

— К сожалению, многие элементы управления экономикой подтверждают это. Например, создание и усиление влияния госкорпораций, даже в тех областях экономики, где

это необязательно. Здесь, я не имею в виду антикризисные меры, я говорю о тенденции, которая прослеживалась еще до кризиса.

— По словам Александра Шохина, государство неизбежно увеличит налогообложение предприятий, так как в бюджете не хватает средств на финансирование социальных программ. По его словам, в этих условиях неплохо ввести инвестиционные льготы для компаний, которые хотят переоборудовать свое предприятие и тем самым повысить его конкурентоспособность. На Ваш взгляд, такое послабление будет актуально для малого и среднего бизнеса? Каким будет эффект от роста налогообложения и одновременного введения инвестиционных льгот?

— Ввести инвестиционные льготы сегодня нереально. Слишком большие дыры образовались в бюджете государства. Хотя мера, озвученная Шохиним, правильная. Подниматься налоги, скорее всего, будут, хотя, на мой взгляд, эти меры совершенно необоснованны. В итоге все может прийти к тому, что предприятия уйдут в тень, будут выдавать черную зарплату и т.д.

5 июня Павлу Абрамовичу исполнилось 55 лет. Редакция делового еженедельника «где Деньги» от всей души поздравляет его с днем рождения!

реклама

Лич. №ФС-2-781-02-27-0-7813-006593-1 от 27.09.2004г.

Г. Казань, ул. Амирхана.
Срок сдачи первой очереди — декабрь 2009 г.

Офисы отдела продаж:
ул. Волкова д. 59, 1 подъезд, 7 этаж, тел.: (843) 233-03-03
ул. Амирхана, стройплощадка объекта тел.: (843) 527-71-59
Проектная декларация опубликована на сайте www.yitdom.ru

www.yitdom.ru

Жилой комплекс «Современник»

МЕЧТАЕТЕ О НОВОЙ КВАРТИРЕ, НО ВАМ НЕ ХВАТАЕТ СРЕДСТВ? НИЧЕГО СТРАШНОГО, МЫ ПОДОЖДЕМ.

Справляйте новоселье в квартире своей мечты в 2009 году. Внесите последний взнос за нее в 2011 году.*

Квартиры с полной предремонтной подготовкой и чистовой отделкой по стандарту ЮИТ ДОМ

* подробности в отделе продаж

Экономьте на ремонте!

Не тратить лишних денег на ремонт предлагает финский бренд ЮИТ ДОМ. В жилом комплексе «Современник» по улице Амирхана квартиры сдаются в том виде, который позволяет покупателям экономить деньги, нервы и время.

В «Современнике» вся «черная» работа уже сделана. Обычно жилье в новостройках, сдается в черновой отделке, требующей значительных дальнейших вложений. В ЖК «Современник» квартиры сдаются в двух вариантах отделки: чистовой и «под чистовую».

Отделка «под чистовую» избавляет Вас от самой трудной работы: ее уже сделали специалисты. Выровнен пол, выполнены работы по разводке сантех-

ники, установке розеток и выключателей, стены подготовлены под декоративное покрытие.

Новоселье, сразу после сдачи дома

Чистовая отделка — это натуральные материалы, чистые природные цвета и четкие формы: на полу паркет или ламинат, в ванных комнатах сантехника и кафельная плитка. Также возможна частичная перепланировка квартиры. Оформление документов в этом случае ЮИТ ДОМ берет на себя.

Выгодное предложение

Сделать квартиру в «Современнике» еще доступнее позволяют постепенные выплаты в течении двух лет. Первый взнос, при заключении договора, от 10 процентов

КНИЖНАЯ ПОЛКА

ПРО INFO: РАЗЛОЖИТЬ ВСЕ ПО ПОЛОЧКАМ

Автор: Евгений Конопле

Запутались в папках и версиях файлов? Думаете, что написать на визитке? Долго ищете письмо с подтверждением условий сделки? Эти проблемы знакомы каждому офисному сотруднику, работающему в режиме информационных перегрузок и катастрофической нехватки времени. Очень многие мелочи — от правильно написанной темы письма до вовремя сделанного архива файлов — позволяют существенно повысить эффективность работы и сэкономить время на поиске данных. На страницах этой мини-энциклопедии собраны наиболее важные советы по работе с информацией, которые полезны как начинающему офисному работнику, так и опытному руководителю.



МИННЫЕ ПОЛЯ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

Автор: Тимур Беликов

Кредиты под масштабные проекты всегда связаны со значительным риском. В ситуации финансового кризиса банки уделяют особое внимание текущему мониторингу кредитных портфелей. Как на самой ранней стадии предвидеть проблемы с возвратом кредита? Как банку не попасть в зависимость от заемщика, который, чтобы вернуть основной кредит, требует дополнительные займы? Как оценить достоверность информации, которую дает заемщик? Автор рассматривает все виды рисков, связанные с проектным кредитованием, дает перечень критериев, которые позволят своевременно обнаруживать риски, и рекомендации по их минимизации.



РУКОВОДСТВО ПО ВЫЖИВАНИЮ: ПРОДАЖИ

Автор: Джон Вон Эйкен

Экономический кризис внес в работу продавцов и руководителей отдела продаж серьезные коррективы. Клиенты уходят, бюджеты урезаются, доли рынка тают, прибыли падают... Но любой продавец, по сути, сам себе бизнесмен — ведь, заключая больше сделок, он может больше зарабатывать, несмотря на какие экономические неурядицы. Поэтому сегодняшний кризис — отличная возможность для менеджеров по продажам вывести свои доходы и достижения на новый уровень! Главное — выбрать правильный курс. С чего же начать? С ответов на самые острые вопросы, встающие перед любым продавцом в условиях кризиса:



СМЕШАТЬ, НО НЕ ВЗБАЛТЫВАТЬ: РЕЦЕПТЫ ОРГАНИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

Автор: Александр Шумович, Алексей Берлов

Деловая конференция, презентация нового продукта, день рождения, концерт любимой группы, Новый год в компании... Все это мероприятия — самые яркие и памятные события нашей жизни. На них мы получаем незабываемые впечатления, новые знания, знакомимся с нужными людьми. Но мероприятия — это еще и отличный маркетинговый инструмент, способ познакомить потребителей с новыми продуктами и показать свой бренд с лучшей стороны. Эта книга — отличный рецепт коктейля под названием «Совершенное мероприятие», составленный истинными профессионалами event-бизнеса.



КИНО

ЗАТЕРЯННЫЙ МИР
LAND OF THE LOST

Жанр: приключения, фантастика, комедия
Производство: США, 2009 год
Режиссер: Брэд Силберлинг
В ролях: Уилл Феррелл, Анна Фрилл, Дэнни Р. МакБрайд, Джорма Такконе, Майкл Пападжон, Джон Бойлан, Логан Манус, Ив Мауро, Поллианна МакИнтош и др.

В основе картины одноименный телевизионный сериал середины 70-х годов, рассказывающий историю палеонтолога-неудачника, попавшего с двумя спутниками в параллельную реальность, населенную динозаврами, разумными обезьянами и рептилиями.

ТАЙНА МУНАКРА
SECRET OF MOONACRE

Жанр: приключения, семейный, сказка, мелодрама
Производство: Венгрия / Великобритания / Франция, 2008 год
Режиссер: Габор Чупо
В ролях: Йоан Гриффит, Дакота Блю Ричардс, Тим Карри, Наташа МакЭлхоун

Когда отец 13-летней Марии умирает, оставив её бездомной сиротой, ей приходится оставить Лондон и переехать к сэру Бенджамину, в его загадочное поместье «Лунная Долина». Мария оказывается в мире, разделённом древней враждой с тёмным родом де Нуар. Она — последняя Лунная Принцесса — должна раскрыть тайны прошлого до того, как Луна взойдёт пятнадцатый раз и Лунную долину поглотит море

ЧЕЛОВЕК, КОТОРЫЙ ЗНАЛ ВСЕ



Жанр: детектив, исторический, драма, фантастика, триллер
Производство: Россия, 2008 год
Режиссер: Владимир Мирзоев
В ролях: Егор Бероев, Максим Суханов, Екатерина Гусева

Главный герой в результате попытки самоубийства вдруг обретает феноменальную способность мгновенно получить ответ на любой вопрос. Скромный и безобидный, он становится лакомой дичью для всех — женщин, криминальных авторитетов и даже международных спецслужб. Одни пытаются его использовать, другие уничтожить. Но «маленький человек» продолжает жить по законам своей собственной совести.

МАЛЬЧИШНИК В ВЕГАСЕ
HANGOVER, THE

Жанр: комедия
Производство: США, 2009 год
Режиссер: Тодд Филипс
В ролях: Джастин Барта, Хизер Грэм, Брэдли Купер, Зак Галифианакис, Майк Тайсон, Рэйчел Харрис

В разгар мальчишника трое друзей потеряли жену. И это за 40 часов до свадьбы! Теперь им придётся восстановить ход своих мыслей, одурманенных накануне алкоголем, чтобы выяснить, что же произошло.

ТАТФОНДБАНК

ПО ПЛАСТИКОВОЙ КАРТЕ –
МОБИЛЬНЫЙ
КАПИТАЛ

платить
пополнять
хранить
в рублях, долларах США, ЕВРО
не просто удобно –
ВЫГОДНО!

Процентная ставка (годовых) на текущий остаток на карточке для рублевого счета:

Сумма (рублей)	Доходность
до 100 000 руб.	0,5 Ставки ЦБ*
от 100 000 до 500 000 руб.	0,9 Ставки ЦБ*
от 500 000 до 1 000 000 руб.	0,95 Ставки ЦБ*
свыше 1 000 000 руб.	Ставка ЦБ*

* Ставка ЦБ - ставка рефинансирования ЦБ РФ, размер которой на всей территории РФ увеличивается или уменьшается на основании нормативных актов ЦБ РФ. С 01.12.2008 года ставка рефинансирования ЦБ РФ установлена в размере 13 процентов годовых (Указание ЦБ РФ от 28.11.2008 г. № 2135-У). Изменение ставки ЦБ РФ указывается на сайте ЦБ РФ (www.cbr.ru).

При снятии наличных в банкоматах и ПВН иных банков комиссия взимается в размере 0,9% от суммы операции, но не менее 35 (по курсу Банка на момент списания комиссии). При внесении наличных денежных средств в кассу, при безналичном пополнении/списании с карточного счета в валюте отличной от валюты карточного счета конвертация производится по курсу Банка на дату операции.

(843) 291-99-99, 8-800-100-03-03
(бесплатно по РФ)

реклама

ОАО «АИКБ «ТАТФОНДБАНК» Россия, РТ, г. Казань, ул. Чернышевского, 43/2
Подробности на www.tfb.ru

реклама



ВЕДУЩЕЕ ДЕЛОВОЕ ИЗДАНИЕ В КРУПНЕЙШИХ БАНКАХ ГОРОДА:

БТА-КАЗАНЬ	Ибрагимова, 56
АК БАРС БАНК	Декабристов, 1
ИПОТЕКА ИНВЕСТ	Энеогетиков, 2
БАНК СТРОЙКРЕДИТ	Губкина, 15
ТАТФОНДБАНК АИКБ	Достоевского, 74
БЫСТРОБАНК	Ямашева, 45
ТАТФОНДБАНК АИКБ	Б.Шахиди, 2/43
ИНВЕСТТОРБАНК	Островского, 9
СПУРТ БАНК	Спартакоская, 2
КРЕДИТ ЕВРОПА ФИНАНС	Спартакоская, 6
СБЕРБАНК РОССИИ	Проспект Победы, 62
КАМКОМБАНК	Петербургская, 42
БАНК ТРАСТ	Московская 2а
ТАТЭКОБАНК	Бр. Касимовых, 47

www.g9e.ru | **ГДЕ ДЕНЬГИ**